

## BBR – nyhedsbrev nr. 7

**Release på Nyt BBR – version 1.4 idriftsættes  
torsdag den 9. februar 2012.**

Versionens indhold er meget omfangsrigt, og der er megen ny funktionalitet. Der er derfor gennemført to brugertests inden idriftsættelsen. Deltagere fra 7 forskellige kommuner har grundigt testet alt det nye, og det er med slet skjult stolthed, at vi kan sige, at der er deltagere, der efterfølgende har sagt, at de glæder sig til at kunne ibrugtage de mange nye funktioner – ikke mindst identændringer og kopifunktion.

Læs mere om versionens indhold nedenfor.

God læselyst!

---

### **KOMBIT har valgt at informere om følgende i dette nyhedsbrev:**

- Identændringer
  - Kopifunktion
  - Forbedring af design
  - Byggesagskoder og anvendelseskoder
  - SagsbehandlerID overføres i entitets- og felthistorikken ved afslutning af byggesager
  - Nyt om "Byggeskadeforsikringsselskab" og "Omfattet af byggeskadeforsikring"
  - Flere forsikringsselskaber
  - Færre valideringer på spildevand
  - Grønne tage
  - Ændring af feltnavn - Stormråd
  - Nyt om BBR-Meddelelsen
  - Grund - ny definition
  - Energi
  - Historik
  - Forbedringer i træstrukturen
  - Forbedringer i brugergrænsefladen
-

### **Identændringer**

Det bliver nu muligt også at identændre på bygninger, tekniske anlæg og opgange, både når de ligger i stam og når de er nybyggerier. Det bliver også muligt at flytte "alt fra én matrikel til en anden". De nye muligheder er meget omfattende og beskrives detaljeret i brugervejledningen til "Bygninger og Boliger" (BBR BOB v 6.0).

### **Kopifunktion**

Den nye kopifunktion implementeres på nybyggeri og på stamentiteter under matrikelniveauet i BOB – dvs. bygning, opgang, etage, enhed, rum og brugsenhed. Rent praktisk vil der i menuvælgeren nederst i billedet for den enkelte entitet blive tilføjet et nyt menupunkt "Kopier" og funktionen kommer således til at ligge sammen med de andre "opret"-funktioner. Læs mere om den nye kopifunktion i brugervejledningen til "Bygninger og Boliger" (BBR BOB v 6.0).

### **Forbedring af design**

Der er sket en række forbedringer af designet – f.eks. vil der i forbindelse med transaktioner, der kan give ventetid, blive vist en "Vent venligst"-boks, der fortæller, at systemet arbejder, og der vil samtidig blive låst for ændringer i systemet til transaktionen er afsluttet. Menuen "Indstillinger" har fået et selvstændigt faneblad, og indstillingerne for de forskellige afgrænsede områder af systemet er blevet opdelt i faneblade for at give en bedre overskuelighed. Derudover er alle **input-felter** blevet ensrettet, så de fremstår ens i længde, bredde, farve og placering på tværs af siderne.

### **Byggesagskoder og anvendelseskoder**

Udvalgte byggesagskoder er blevet tilpasset i forhold til nybyggeri, der ikke kræver ibrugtagningstilladelse. Tilpasningerne er sket for byggesagskoderne 1 – 4. Forklaring af ændringerne, anvisning af, hvilke koder der skal benyttes fremover, samt hvilke anvendelseskoder, der indgår i de forskellige byggesagskoder, findes i brugervejledningen til "Bygninger og Boliger" (BBR BOB v 6.0).

### **SagsbehandlerID overføres i entitets- og felthistorikken ved afslutning af byggesager**

Det bliver muligt at se, hvem der har oprettet en byggesag, og hvem, der har afsluttet byggesagen i "Historik" gruppeboksen. Derudover vil det i fremtiden være den sagsbehandler, som har indberettet i sagsentiteterne og ikke den sagsbehandler, der har afsluttet byggesagen, som fremgår af entitets- og felthistorikken. Læs mere om det nye i brugervejledningen til "Bygninger og boliger" (BBR BOB v 6.0).

### **Nyt om "byggeskadeforsikringssselskab" og "omfattet af byggeskadeforsikring"**

Det bliver muligt at rette i feltet "byggeskadeforsikringssselskab" i stam. Samtidig bliver beregningsreglerne for feltet "omfattet af byggeskadeforsikring" ændret. Det betyder, at sommerhuse, der tidligere automatisk blev registreret som værende "Selvbyggeri", fordi de ikke var omfattet af byggeskadeforsikring, fremover vil blive registreret som værende "Ikke omfattet af byggeskadeforsikring". Feltet vil blive beregnet på ny, hvis der bliver ændret i feltet "byggeskadeforsikringssselskab" i stam. Der er endvidere rettet op på de sommerhuse i produktion, der hidtil har været registreret som "Selvbyggeri" til nu at have status af "ikke omfattet af byggeskadeforsikring". Der bliver udsendt en rapport over de sommerhuse, som har fået ændret status. Der vil også blive udsendt en rapport over bygninger med status af "ingen byggeskadeforsikring", men hvor der samtidig er angivet

et forsikringselskab – en problematik som nu kan undgås, da der kan rettes i "byggeskadeforsikringselskab" i stam. Læs mere i brugervejledningen til "Bygninger og boliger" (BBR BOB v 6.0).

### Flere forsikringselskaber

Kodelisten over byggeskadeforsikringselskaber er blevet udvidet med 4 nye koder:

- 10 – Købstædernes Forsikring
- 11 – ALKA
- 12 – Frida Forsikring Agentur
- 13 – NemForsikring

### Færre valideringer på spildevand

Valideringer (sandsynlighedsbeskeder) på spildevandsfelterne på bygnings- og grundniveau er blevet reduceret, da flere af beskederne har vist at være unødvendige og forstyrrende.

### Grønne tage

Kodelisterne for "tagdækningsmateriale" og "supplerende tagdækningsmateriale" på bygningsniveau er blevet udvidet med en kode 20: "Grønne Tage".

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter (MBBL) har oplyst, at et grønt tag er **"et tag, der er beklædt med levende vegetation, plantet ovenpå en vandtæt membran"**.

### Ændring af feltnavn – Stormråd

På bygningsbilledet i gruppeboksen "Forsikring" er ledeteksten "Dato for pålæg fra Stormrådet" ændret til "Dato for skade hos Stormrådet".

### Nyt om BBR-Meddelelsen

- Udsendelse af BBR-Meddelelser ved **ejerskifte** har voldt udfordringer i de tilfælde, hvor ejers adresse ikke er blevet fundet valid. Fremadrettet bliver det i sådanne tilfælde undersøgt, hvorvidt meddelelsen kan sendes til ejendommens administrator i stedet, men såfremt ejendommen ikke har en administrator, vil meddelelsen blive tilsendt kommunen. Det nye flow tjekker altså, om der findes en administrator inden meddelelsen sendes til kommunen, hvilket ikke har været tilfældet før.
- BBR-Meddelelser bliver ikke længere automatisk bestilt ved **matrikulære hændelser** sendt fra ESR (årsagskode 70).
- **Ledeteksten** "Dato for pålæg fra Stormrådet" er blevet ændret til "Dato for skade hos Stormrådet".

### Grund – ny definition

Fremover kan grunde knyttes til jordstykker fra forskellige ejerlav. Hidtil har der i tilfælde, hvor der var fysisk sammenhængende jordstykker, som tilhørte forskellige ejerlav, skullet oprettes en grund for hvert ejerlav. Dette vil altså ikke være nødvendigt fremadrettet, da fysisk sammenhængende jordstykker for en samlet fast ejendom, som tilhører forskellige ejerlav, skal udgøre én grund. Der vil samtidig blive ryddet op i de eksisterende forekomster af grunde, så de følger den nye regel.

## Energi

Der gives læseadgang til energidata og DIADEMfelts-data (de DIADEM-spildevandsfelter, som blev lanceret med v. 1.3) via de egendefinerede rapporter. Læs mere i datamodellen for BBR rapportværktøjet i "BBR RapportModel" .

## Historik

Skift mellem stamdata og historik på alle stamentiteter i "Bygninger og boliger" og "Adresser" bliver muligt og nemt ved hjælp et nyt historikikon, placeret i menubjælken på den enkelte entitet. I "Bygninger og boliger" bliver det også muligt at fjerne entiteter fra historikken, der er slettet som følge af en fejlrettelse. Mere om det i brugervejledningerne "Bygninger og boliger" (BBR BOB v 6.0) og "Adresser" (BBR Adresser v. 6.0).

## Forbedringer af træstrukturen

Følgende forbedringer er implementeret i træstrukturen under "Bygninger og boliger", "Adresser" og "BBR-Meddelelse" for at optimere brugeroplevelsen:

- **Mulighed for at åbne eller lukke alle niveauer i resultatlisten på én gang** ved brug af to små "knapper" [+] (Åben alle) og [-] (Luk alle) – knapperne er placeret ovenover resultatlisten
- **Resultattræet kan kopieres** til brug i den videre sagsbehandling
- **Meget lange resultatlisters undgås, da ny funktionalitet sørger for at huske status (åben eller lukket) på niveauer, så træet ser ud på samme måde hver gang en ny entitet vælges.** På denne måde vil et niveau, som én gang har været foldet ud og foldet sammen af brugeren igen, ikke længere som standard være foldet ud hver gang der bliver valgt en ny entitet.
- **Resultattræet** i "Bygning og bolig", "Adresser" og "BBR-Meddelelse" **vil vise den valgte node øverst i visningsvinduet**, hver gang der vises en ny entitet, således at det **ikke længere vil være nødvendigt at scrolle ned** i træet
- **Markering af tidligere besøgte entiteter**, der markeres med blå farve i resultatlisten

## Forbedringer i brugergrænsefladen

Der er flere steder i brugergrænsefladen indført mindre forbedringer for at optimere brugeroplevelsen. Herunder f.eks.:

- **Logisk rækkefølge for husnummer og postnummer i resultatlistens oplysninger** – husnummer kommer nu før postnummer
- **Enhedsniveau vises kun ét sted** – nye brugerindstillinger under resultatlisten for Enhed giver mulighed for at vælge, om den specifikke enhedstype skal vises under "OPG" eller "ETA", eller begge steder
- **Kviksøgning på ejendomsnummer for ejerlejlighed** – kviksøgningen er udvidet til også at søge på ejendomsnummer for ejerlejlighed
- **Hurtig adgang til paneler** – der er kommet et genvejsikon, der indeholder links til gruppebokse, på alle entiteter
- **Valgbar visning af tooltip** – ny brugerindstilling for visning af tooltipetekster på feltniveau.

## Meget mere...

Og meget mere er implementeret – opdaterede brugervejledninger findes på [www.bbr.dk](http://www.bbr.dk).

### **Information fra KMD**

KOMBIT vil gerne opfordre alle til at tilmelde sig servicemeddelelser fra KMDSERVICE via KMD's kundenet på [www.kundenet.dk](http://www.kundenet.dk). Meddelelserne indeholder information om drift, indhold i nye releases, gode tips, kendte fejl og mangler mv.

### **Support af BBR**

HUSK, det er vigtigt, at man kontakter KMD, som varetager support af systemet og dermed fører statistik på henvendelserne. KMD træffes på telefon 4460 5730 eller via mail på [bbrser@kmd.dk](mailto:bbrser@kmd.dk).

### **BBR's testmiljø**

KOMBIT anbefaler, at alle interesserede 3. parts leverandører aktivt anvender BBR's testmiljø, hvor bl.a. snitflader – også i foreløbige udgaver - i takt med udviklingen vil blive lagt på. Adgang til demomiljøet fås ved henvendelse til [bbr@kombit.dk](mailto:bbr@kombit.dk).

### **Ændringsønsker til samt Videreudvikling af BBR**

Processen for indberetning af ændringsønsker er sådan, at alle ønsker, som Kombit modtager, bliver fremsendt til KL, der opsamler de kommunale ændringsønsker. KL prioriterer herefter de indsendte ønsker i samarbejde med kommunale ledere. Hvis en henvendelse til KMDSERVICE bliver visiteret som værende et ændringsønske, bedes I ved fremsendelsen af ønsket til KOMBIT venligst tilkendegive, at I har været i kontakt med KMD forinden. Ændringsønsker bedes indberettet via [www.bbr.dk](http://www.bbr.dk) og [bbr@kombit.dk](mailto:bbr@kombit.dk). Beslutninger om samt prioritering af videreudvikling af BBR behandles i BBR styregruppen.

### **Næste nyhedsbrev**

KOMBIT vil løbende udsende nyhedsbreve samt minde om, at oplysninger om BBR kan findes på [www.bbr.dk](http://www.bbr.dk) eller ved kontakt til os på [bbr@kombit.dk](mailto:bbr@kombit.dk)